



Les rendez-vous du commerce

en Seine-Saint-Denis

Lundi 12 avril 2010 à 9 heures

À la Chambre de commerce et d'industrie de Paris Seine-Saint-Denis
191 avenue Paul Vaillant couturier à Bobigny

Invitation

Le bail commercial : comment éviter les conflits

Programme

9h00

Guy COSTE,

Président de la Chambre de commerce et d'industrie de Paris Seine-Saint-Denis

9h15

La révision du bail, les astuces pour bien négocier

- La révision annuelle ou triennale
- Les indices à respecter et les méthodes de calcul

Le renouvellement, une étape fondamentale

- La vérification des termes du bail renouvelé
- La fixation du nouveau loyer

La fin du bail, les points essentiels

- La cession du bail : accord préalable du bailleur et clause de garantie solidaire
- Les motifs de non renouvellement
- Comment résilier son bail ?

Échanges avec la salle

11h30

Conclusion



www.ccip93.fr



Coupon-réponse

Le bail commercial : comment éviter les conflits

Nom et prénom :

Entreprise / organisme :

SIRET :

Adresse :

Code postal :

Ville :

E-mail :

Tél :

Fax :

Souhaite participer à la réunion (indiquer le nombre de participants) :

Souhaite poser la question suivante :

Coupon-réponse à retourner **avant le 9 avril 2010** par courrier : CCIP Seine-Saint-Denis, Service commerce et politique de la ville, 191 avenue Paul Vaillant Couturier 93000 Bobigny, par fax au 01 48 95 11 58, par email : inscription.commerce93@ccip.fr ou par tel : 01 48 95 10 37.

Conformément à la loi informatique et liberté, vous disposez d'un droit d'accès auprès de cpdp@ccip.fr et d'un droit de modification, de rectification et de suppression des données à caractère personnel vous concernant auprès de ccip93@ccip.fr ou en cas de problème auprès de cpdp@ccip.fr.